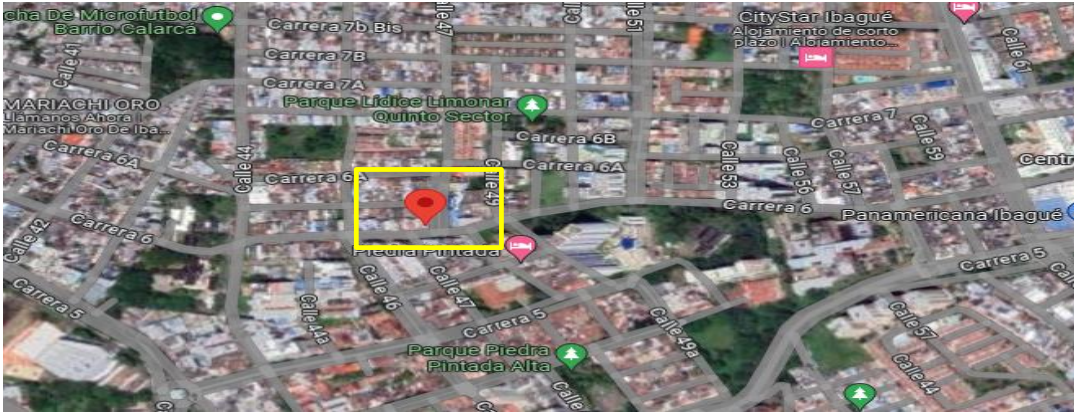


			ANÁLISIS DE SEGURIDAD A INSTALACIONES		Fecha Elaboración: Febrero 1 de 2022										
			CODIGO: FT-GRI-001	Versión: 5	Páginas: 1 de 8										
DÍA	MES	AÑO	TIPO: Inicial ____ Correctivo ____ Seguimiento ____ X ____		PARTICIPAN EN EL ESTUDIO										
8	9	2026	ACTUALIZACIÓN No. 3												
			CLIENTE: IDEAM EMPRESA: COSERVIPP LTDA												
1. INFORMACIÓN PRELIMINAR DEL PUESTO															
Nombre: IDEAM IBAGUE			SECTOR <table border="1"> <tr><td>Financiero</td><td>Residencial</td></tr> <tr><td>Servicios y ESL</td><td>Otro:</td></tr> <tr><td>Industrial</td><td></td></tr> <tr><td>Comercial</td><td></td></tr> <tr><td>X Oficial</td><td></td></tr> </table>			Financiero	Residencial	Servicios y ESL	Otro:	Industrial		Comercial		X Oficial	
Financiero	Residencial														
Servicios y ESL	Otro:														
Industrial															
Comercial															
X Oficial															
Dirección: Carrera 6 No. 46-71															
Ciudad: Ibagué-Tolima															
Teléfono:															
E-mail:															
Justificación: Identificación de riesgos y amenazas			IDENTIFICACION <table border="1"> <tr> <td>Nit:</td> <td>X</td> <td>C.C.</td> <td>PJ</td> </tr> <tr> <td>No.</td> <td colspan="3">899999239-2</td> </tr> </table>			Nit:	X	C.C.	PJ	No.	899999239-2				
Nit:	X	C.C.				PJ									
No.	899999239-2														
Objetivo: Tratamiento de los riesgos identificados															
2. ANÁLISIS DEL CONTEXTO (Describa la ubicación, análisis delictivo, antecedentes, acceso, barreras perimetrales, etc.).															
UBICACIÓN Y TOPOGRAFIA:															
															
Las instalaciones de la sede Ideam Ibagué esta diseñada en un edificio de tres niveles construido en material con ladrillo y cemento de buena resistencia con técnicas antisísmicas, ubicada en una zona céntrica de la capital tolimesa entre las calles 44 y 47 con Carrera 6, en el sector conocido como Villa Marlen, se caracteriza por concentrar múltiples establecimientos comerciales de atención a público situación que conlleva a la presencia de un numero considerado de población flotantes integrada por habitantes de calle dedicados a las labores de reciclaje, consumo de alucinógenos, mendicidad y hurto callejero. En cuanto al comportamiento delictivo predomina el hurto de teléfonos celulares, el atraco callejero y hurto de vehículos.															

Coordenadas	4°26'10.1"N 75°12'30.5"W			
Norte:	CINDEHUM			
Sur:	Edificio Piedra Pintada			
Oriente:	droguería Medí City			
Occidente:	Escuela de Vigilancia Privada			
ANÁLISIS Y COMPORTAMIENTO DELICTIVO DEL AREA O SECTOR				
MODALIDADES	2024	2025	TENDENCIA	%
Homicidios	59	64	Registra un aumento de	8%
Lesiones Personales	960	1228	Registra un aumento de	28%
Hurto a Personas	1449	1274	Registra un descenso de	-12%
Hurto a vehículos	30	37	Registra un aumento de	23%
Hurto a comercio	374	396	Registra un aumento de	6%
Delitos sexuales	373	416	Registra un aumento de	12%
ANTECEDENTES DE EVENTOS DE SEGURIDAD:				
En Espinal, 1 de abril de 2025 La Gobernadora del Tolima, Adriana Matiz, se pronunció este martes tras la detonación controlada de una granada hallada en la calle 20 con carrera Quinta de Ibagué durante la madrugada. Durante la socialización del proyecto de pavimentación y mejoramiento de la vía El Espinal-Coello, liderado por el Instituto Nacional de Vías (Envías), la mandataria hizo un llamado urgente a la comunidad para no ceder ante la extorsión y fortalecer la seguridad en el Departamento. Matiz destacó la rápida acción de la Policía Nacional, que permitió la neutralización del artefacto explosivo en un establecimiento comercial en el centro de Ibagué.				
ÁREAS INMEDIATAS / ENTIDADES DE APOYO A LA SEGURIDAD:				
Entre las áreas inmediatas se encuentran; el Hospital Federico Lleras Acosta a 300 metros; Centro medico Javeriano a 400 metros; Clínica los Ocobos a 500 metros; el CAI Estación a 1 km; Comando de Policía Metropolitana de Ibagué a 1,5 Km y cuerpo oficial de bomberos a 900 metros a 6 minutos.				



3. ARQUITECTURA DE LA SEGURIDAD

BARRERAS PERIMETRALES

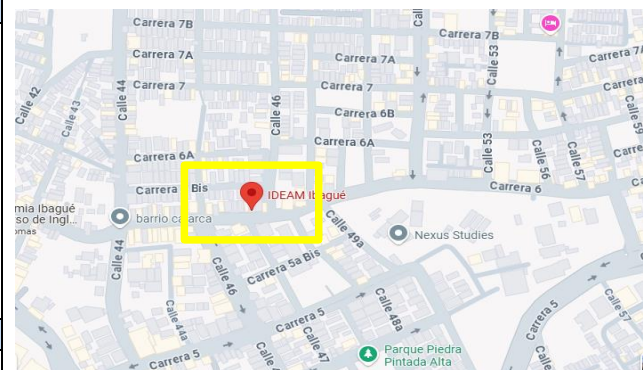
Las barreras perimetrales de la sede del IDEAM IBAGUE, la conforman en su totalidad la misma infraestructura compuesta por los muros, las paredes, puertas, ventanas con sistema sismo resistente ; de igual manera se cuenta con las barreras físicas humanas integrada por el personal de seguridad de Coservipp Ltda.

ACCESO A LAS INSTALACIONES:

Las instalaciones cuenta con una entrada principal peatonal a través de una escalera externa por la cual se accede a través de una reja metálica que conduce hacia una puerta peatonal de buena resistencia de aproximadamente 1,20 metros de ancho por 1,90 metros de altura, de operación manual controlada por el personal de seguridad de COSERVIPP LTDA, de igual manera a mano izquierda se cuenta con un portón grande metálico de una hoja de operación manual para el acceso de vehículos de funcionarios del Ideam.

VIAS DE ACCESO:

Las principales vías para acceder a las instalaciones del cliente son: La Carrera 6; La calle 44; La carrera 5; La avenida Guabinal; La Calle 47 entre las mas importantes.



ALUMBRADO DEL PERIMETRO:

El alumbrado del perímetro esta en buenas condiciones lo que permite tener un buen control de visibilidad, en cuanto al alumbrado interno se aprecia que este funciona en buenas condiciones de luminosidad, lo que no sucede con el alumbrado público ya que la gran mayoría de farolas y reflectores se encuentran fuera de servicio por falta de mantenimiento preventivo y correctivo por parte de las entidades publicas.

**4. NATURALEZA DE LA RAZON SOCIAL**

Oficial	☒	Residencial	☐	Industrial	☐	Financiero	☐	Hospitalario	☐	Minero	☐	Comercial	☐	Otro	☐
---------	-------------------------------------	-------------	--------------------------	------------	--------------------------	------------	--------------------------	--------------	--------------------------	--------	--------------------------	-----------	--------------------------	------	--------------------------

A que se dedica la empresa o cliente: Institución pública de apoyo técnico y científico al Sistema Nacional Ambiental

Breve descripción del proceso: Recopilación y manejo de información especializada sobre los diferentes ecosistemas del país

5. SERVICIOS DE APOYO (Información del cliente, Cuando sea apropiado describa)**SERVICIOS PERMANENTES TERCERIZADOS:**

CLASE	CANT	EMPRESA RAZON SOCIAL
Servicios Generales		Clean Colombia
Seguridad Privada		COSERVIPP LTDA
Capacitación		No reportado
Mantenimientos		No reportado
Otros		

SERVICIOS OCASIONALES TERCERIZADOS:

CLASE	CANT	EMPRESA RAZON SOCIAL
Asesorías de ingeniería		Empresa SIC.
Mantenimientos de equipos		No fueron reportados
Control de plagas		Clean Colombia

OTROS SERVICIOS ESPECIALIZADOS

No fueron reportados servicios especializados por la confidencialidad de la información.



6. CONTROLES DE ACCESO

METODO DE IDENTIFICACION:

Los funcionarios del IDEAM - IBAGUE se identifican con su carnet corporativo el cual portan en lugar visible, además utilizar prendas corporativas que complementan su identificación, los visitantes utilizan las fichas de visitantes.

CONTROL DE VEHICULOS:

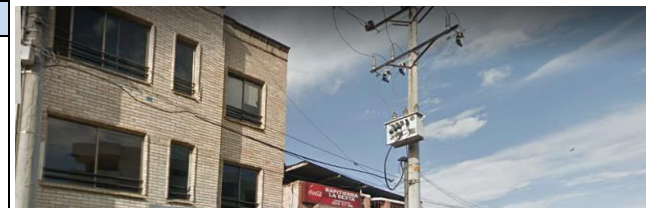
Las instalaciones del IDEAM - IBAGUE dispone de parqueadero interno, cubierto con capacidad para aproximadamente tres cupos exclusivamente para vehículos de funcionarios autorizados por el Cliente. Dicho acceso es operado de forma manual por parte del Personal de seguridad de Coservipp Ltda.

CONTROL DE ACCESO DE PERSONAS:

Lo realiza el Vigilante de Coservipp Ltda., identificando a los funcionarios, usuarios y visitantes, para lo cual aplica el procedimiento de control de acceso definido, dejando los registros en el libro de control.

DISPOSITIVOS DE CONTROL (Controles administrativos y de ingeniería):

Los dispositivos de control existentes para la seguridad y defensa de las instalaciones del IDEAM IBAGUE, los componen; el personal de seguridad, sistema los controles de acceso vehiculares y de personas, los medios tecnológicos de apoyo a la seguridad, sistemas de iluminación, sistemas contra incendio y celular corporativo.



7. SEGURIDAD DE INSTALACIONES

SISTEMAS DE PROTECCIÓN Y CONTENCIÓN

Los sistemas identificados para la protección y contención de amenazas en las instalaciones de la sede IDEAM IBAGUE, disponen de un primer anillo de seguridad conformado por las barreras perimetrales donde hacen parte los muros, reja, paredes, puertas y ventanas de la edificación, el segundo anillo lo conforma los controles administrativos y de ingeniería aplicados en los accesos a la sede.

SISTEMAS DE DETECCIÓN Y REACCIÓN

Los sistemas de detección y reacción ante eventos indeseables o perturbadores en la SEDE IDEAM -IBAGUE lo conforman; **Detección:** los botones de pánico, los equipos de comunicación de la seguridad, las sirenas, los silbatos de los brigadistas y personal de seguridad. **En cuanto a la reacción:** en primera instancia el personal de seguridad privada, los brigadistas, el personal operativo, los organismos de apoyo de las entidades oficiales, como Policía, Ejército, Bomberos, Defensa Civil, Cruz Roja, entre otros.

SISTEMAS DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA:

DISPOSITIVO DE SEGURIDAD:

Cant	Turno	Tipo/clase	Especialidad	Función	Observaciones
1	24H	Armado	Vigilancia	Control acceso	Portería principal
1	Diario	Supervisión	Supervisor	Supervisión	Supervisión Diaria

CONVENCIONES

H= Horas, HD Horas diurnas, HDLV= horas diurnas lunes a viernes

8. CONTROL DE EMERGENCIAS

PLAN DE EMERGENCIAS:

Las instalaciones del IDEAM IBAGUE cuentan con un plan de emergencia documentado y socializado a las partes interesadas, se evidencia señalización de seguridad, la instalación de equipos contraincendios, camillas de emergencias, botiquines y protocolos operativos para la atención de eventos particulares.

EQUIPOS PARA ATENDER EMERGENCIAS:

Las instalaciones de IDEAM IBAGUE cuentan con los siguientes equipos para atender emergencias: Extintores contra incendio, vigentes, en buen estado y bien ubicados, camillas de seguridad, botiquines de emergencia.

SISTEMAS DE ALERTA PARA EMERGENCIAS:

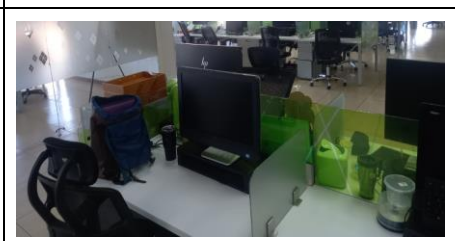
El sistema de alerta para emergencias de IDEAM IBAGUE esta compuesto por: Los equipos de comunicación de la seguridad celular corporativo, los silbatos de los brigadistas y personal de la empresa de seguridad.



RESPUESTA PARA EMERGENCIAS												
La respuesta para emergencia como primeros respondientes en IDEAM IBAGUE es el personal de seguridad y los funcionarios, quienes ponen en conocimiento la existencia de una emergencia, donde posteriormente los brigadistas reaccionan para atender la emergencia y activar los protocolos de emergencias.												
9. IDENTIFICACION, EVALUACION Y SEGUIMIENTO RIESGOS DE SEGURIDAD (Matriz de riesgos):												
RIESGO IDENTIFICADO	PROBABILIDAD (P)	IMPACTO (I)	EVALUACION RIESGO	JUSTIFICACION DE LA VALORACION	SEGUIMIENTO EVALUACION DEL RIESGO SEGUN ACTUALIZACIONES							
	(Posibilidad que se produzca)	Consecuencia Negativa	(P x I)		1	2	3	4	5	6	7	8
HURTO EN INSTALACIONES DEL CLIENTE	3	3	9	Ausencia de sistema de CCTV, iluminación publica perimetral deficiente, presencia de bandas delincuenciales en el sector.	12	9	9					
INTRUSION EN INSTALACIONES DEL CLIENTE	3	3	9	Existen barreras perimetrales físicas de buena consistencia , pero se evidencia que las ventanas no cuenta con barreras físicas de protección, ni sistema CCTV.	12	9	9					
VANDALISMO	2	3	6	Por tratarse de instalaciones publicas estatales siempre están sujetas a acciones violentas por parte de delincuencia común y organizada de grupos criminales al margen de la ley.	12	6	6					
ATRACO EN INSTALACIONES DEL CLIENTE	2	3	6	Presencia de delincuencia común y organizada a los alrededores de las instalaciones.	12	6	6					
INCENDIO	2	4	8	Cuenta con sistemas de detección y respuesta para emergencias de conatos de incendio, pero se puede presentar por sobrecarga en los circuitos eléctricos o por presencia de materiales solidos como papel, cartón, plástico y madera.	12	8	8					

SUPLANTACION	2	3	6	Se realiza controles permanentes de acceso de personas, elementos y equipos.	9	6	6					
PENETRACION	2	2	4	Influencia de bandas delincuenciales en el sector o donde reside el personal de seguridad.	6	4	4					
INFILTRACION	2	2	4	Movimientos políticos, sociales, bandas delincuenciales.	6	4	4					
SABOTAJE	2	3	6	Afectación a los sistemas de protección, suspensión intensional de servicios hidrológicos , meteorológicos y ambientales.	9	6	6					
USO INDEBIDO DE LA FUERZA	2	3	6	Atención permanente de usuarios y visitantes, inconformidad por los controles.	9	6	6					
PERDIDA DE INFORMACION	2	3	6	Se realiza controles permanentes de acceso de personas, elementos y equipos.	9	6	6					
SECUESTRO	2	3	6	Agresiones al personal de seguridad o funcionarios por parte de usuarios alterados por las actividades que realizan	9	6	6					
TERRORISMO	2	4	8	Alta probabilidad de ocurrencia por difícil situación de orden publico a Nivel Nacional por parte de grupos criminales y terroristas al margen de la ley.	8	8	8					
FUGA DE INFORMACION CLASIFICADA	2	3	6	Manejo inadecuado de correspondencia del cliente, entregas sin registros.	9	6	6					
HOMICIDIO	2	3	6	Se puede presentar por reacción ante incidentes de seguridad, sin embargo, el personal esta capacitado para manejar la situación.	9	6	6					
PROBABILIDAD	5= CIERTO, 4=PROBABLE, 3=POSIBLE, 2=IMPROBABLE, 1=RARO				15	A	25	ALTO				
IMPACTO	5= CATASTROFICO, 4= MAYOR, 3= MODERADO, 2= MENOR, 1= BAJO				9	A	14	MODERADO				
EVALUACION DEL RIESGO	P (PROBABILIDAD) X I (IMPACTO)				1	A	8	BAJO				

10. ACCIONES CORRECTIVAS SUGERIDAS (Para eliminar, transferir, mitigar los riesgos)				
	DD	MM	AA	SOPORTE FOTOGRAFICO
Se requiere con urgencia instalar un sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV) de alta definición y cobertura, que permita mantener cubierto y monitoreado los puntos críticos tanto internos como externos de las instalaciones. Por otro lado aprovechar dicho sistema como una fuente de apoyo permanente al servicio de seguridad física que presta la compañía de vigilancia y seguridad de coservipp Ltda.	30	12	2026	
Se sugiere conservar el servicio de seguridad física humana, teniendo en cuenta que los medios tecnológicos solo funcionan como mecanismos de detección y alerta, pero no hay quien realice la respuesta inmediata ante incidentes de seguridad.	30	12	2026	
Es prioritario instalar barreras de protección (rejas metálicas) en las ventanas especialmente en primero y segundo piso, teniendo en cuenta la facilidad para acceder a las mismas mediante la utilización de algún medio externo como escaleras o a través del balcón.	30	12	2026	
Instalar sistemas electrónicos de prevención y disuasión (sensores de movimiento, barreras electrónicas) en el costado frontal sobre vía pública en la carrera 6a, con el fin de generar alertas tempranas a posibles eventos de intrusión y hurto al interior de las instalaciones.	30	12	2026	
Se recomienda con urgencia mejorar la iluminación externa parte frontal de las instalaciones, teniendo en cuenta que el alumbrado público es deficiente en el sector, siendo este un factor determinante para se materialicen los riesgos públicos. Se sugiere que por lo menos se instalen dos reflectores lumínicos de buena iluminación y cobertura que permitan generar una mayor percepción de seguridad en las instalaciones.	30	12	2026	

Se recomienda dotar al personal de seguridad de un botón de pánico inalámbrico especialmente en horario nocturno, con el fin de emitir alertas sonoras en caso de evidenciar incidentes de seguridad, y para desestimar intensiones bélicas, criminales o solicitar apoyo de reacción por parte de las diferentes autoridades locales.	30	12	2026	
Se recomienda reforzar el sistemas de detección y respuesta contra incendio, tales como detectores de humo e implementar sistemas automáticos de aspersión de agua nebulizada en lugares con concentración de materiales solidos en recintos como oficinas, áreas administrativas, bodegas y lugares donde se ubica el archivo, de igual manera programar periódicamente la recarga de extintores y ubicarlos estratégicamente en lugares libre de obstáculos y debidamente señalizados para que sean visibles al momento de presentarse situaciones irregulares con relación a conatos de incendio.	30	12	2026	
Se aconseja indagar en el sector por los ENCUENTROS COMUNITARIOS, liderados por la POLICIA NACIONAL y en los cuales participa la comunidad, instituciones, entidades públicas y privadas entre otras, estos permiten identificar y solucionar problemáticas delincuenciales y contravencionales para generar entornos seguros.	30	12	2026	
Es muy importantes realizar campañas de sensibilización al personal de funcionarios, con el fin de generar la cultura de seguridad, propendiendo por evitar dejar puertas, ventanas, escritorios abiertos, bolsos, celulares y equipos personales entre otros que llamen la atención a personas inescrupulosas que visitan las Oficinas administrativas de la sede del Ideam.	30	12	2026	
Se invita a implementar, revisar, actualizar, socializar y realizar practicas del PLAN DE EMERGENCIA, esto permite comprobar con anticipación si las acciones que hemos preparado son eficientes y mejoran la preparación para actuar ante una emergencia o desastre.	30	12	2026	

11. SEGUIMIENTO Y CUMPLIMIENTO			
FECHA	ACCIONES CORRECTIVAS IMPLEMENTADAS	ESTADO	EVIDENCIAS

12. CONSULTA		
FECHA	FUENTE DE LA CONSULTA	OBSERVACIONES
31/08/2026	Inspección a las instalaciones	Registros fotográficos de fuente propia.
31/08/2026	Análisis del contexto	Ubicación e incidentes de seguridad
31/08/2026	Análisis estadístico	Estadísticas delictivas y comportamiento del lugar
31/08/2026	Apoyo Google Maps	Referenciación geográfica

13. CONTROL	
ELABORO: ANTONIO TAMARA PAMO Analistas de Riesgos COSERVIPP LTDA Firma	REVISO: JEMILTON CESPEDES LEAL Director de Riesgos COSERVIPP LTDA  Firma